

ΣΥΧΝΕΣ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΥΑΛΩΤΟ ΟΦΕΙΛΕΤΗ

ΕΡΩΤΗΣΗ 1

Για ποιες υπηρεσίες/λόγους πρέπει υποχρεωτικά να εκδοθεί η βεβαίωση ευάλωτου οφειλέτη;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 1

Η έκδοση βεβαίωσης ευάλωτου οφειλέτη απαιτείται στις κάτωθι περιπτώσεις:

α. Κατά την υποβολή ηλεκτρονικής αίτησης ένταξης στο “Πρόγραμμα Συνεισφοράς του Δημοσίου σε Ευάλωτους Οφειλέτες” μέχρι τη μεταβίβαση της κατοικίας τους στον Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης.

β. Μετά τη σύσταση του Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης, η βεβαίωση ευάλωτου οφειλέτη, θα χρησιμοποιείται στο πλαίσιο του αιτήματος του ευάλωτου προς το Φορέα, προκειμένου να επαναμισθώσει και να λάβει το προβλεπόμενο επίδομα στέγασης, ή να επαναγοράσει την κύρια κατοικία του.

γ. Κατά την υποβολή ηλεκτρονικής αίτησης στο πλαίσιο του Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών, για τους ευάλωτους οφειλέτες, η βεβαίωση ευάλωτου οφειλέτη θα πρέπει να έχει εκδοθεί, προκειμένου να τεκμαίρεται η συναίνεση του συνόλου των πιστωτών, επί της παραγόμενης αντιπρότασης πιστωτών, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοδοτικών φορέων, του Δημοσίου και των Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης.

δ. Στην περίπτωση που πρόκειται να υποβληθεί αίτηση στο πλαίσιο του Κώδικα Δεοντολογίας για να ρυθμισθούν διμερώς οι οφειλές με τους Χρηματοδοτικούς Φορείς, οφειλετών, οι οποίοι είναι ωφελούμενοι των διατάξεων περί ευαλώντων.

ΕΡΩΤΗΣΗ 2

Ποια είναι τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια για το χαρακτηρισμό ενός οφειλέτη ως ευάλωτου;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ 2

Σύμφωνα με τη σήμερα ισχύουσα νομοθεσία για τον καθορισμό των Όρων και Προϋποθέσεων του Επιδόματος Στέγασης, τα νοικοκυριά πρέπει να πληρούν όλα τα ακόλουθα εισοδηματικά, περιουσιακά και λοιπά κριτήρια:

1. Εισοδηματικά κριτήρια

Το συνολικό εισόδημα του νοικοκυριού δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 7.000 ευρώ για μονοπρόσωπο νοικοκυριό, προσαυξανόμενο κατά 3.500 ευρώ για κάθε μέλος του νοικοκυριού.

Στη μονογονεϊκή οικογένεια ορίζεται επιπλέον προσαύξηση 3.500 ευρώ για το πρώτο ανήλικο μέλος του νοικοκυριού.

Στο νοικοκυριό με απροστάτευτο/α τέκνο/α ορίζεται επιπλέον προσαύξηση 3.500 ευρώ για κάθε απροστάτευτο τέκνο.

Το συνολικό εισόδημα δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 21.000 ευρώ ετησίως, ανεξαρτήτως της σύνθεσης του νοικοκυριού.

Παρατίθενται, ενδεικτικά, οι ακόλουθες περιπτώσεις:

Σύνθεση Νοικοκυριού	Συνολικό Εισόδημα
Μονοπρόσωπο νοικοκυριό	7.000€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέλη	10.500€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από τρία μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο μέλος	14.000€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από τέσσερα ή μονογονεϊκή οικογένεια με δύο ανήλικα μέλη	17.500€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από πέντε μέλη και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα μέλη και πάνω	21.000€

2. Περιουσιακά κριτήρια

α. Ακίνητη περιουσία:

Η συνολική φορολογητέα αξία της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού, όπως αυτή προσδιορίζεται για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. και προκύπτει από την τελευταία εκδοθείσα πράξη προσδιορισμού φόρου, δεν μπορεί να υπερβαίνει στο σύνολο της το ποσό των 120.000 ευρώ για το μονοπρόσωπο νοικοκυριό, προσαυξανόμενη κατά 15.000 ευρώ για κάθε πρόσθετο μέλος και έως του ποσού των 180.000 ευρώ.

β. Περιουσιακό τεκμήριο:

Το συνολικό ποσό από τόκους καταθέσεων των μελών του νοικοκυριού σε όλα τα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας ή του εξωτερικού, όπως έχουν δηλωθεί στην τελευταία εκκαθαρισμένη δήλωση φορολογίας εισοδήματος (Ε1), δεν μπορεί να υπερβαίνει ετησίως το ποσό που προκύπτει από τον κατωτέρω μαθηματικό τύπο:

Ετήσιος τόκος = όριο καταθέσεων για κάθε τύπο νοικοκυριού * μέσο ετήσιο καταθετικό επιτόκιο /100

Ως έτος υπολογισμού του μέσου καταθετικού επιτοκίου ορίζεται εκείνο στο οποίο αντιστοιχεί η τελευταία εκκαθαρισμένη δήλωση φορολογίας εισοδήματος.

Ως όρια καταθέσεων για κάθε τύπο νοικοκυριού ορίζονται τα ακόλουθα:

Σύνθεση Νοικοκυριού	Όρια καταθέσεων / μετοχών, ομολόγων κ.τ.λ.
Μονοπρόσωπο νοικοκυριό	7.000€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέλη	10.500€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από τρία μέλη	14.000€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από τέσσερα μέλη	17.500€
Νοικοκυριό αποτελούμενο από 5 μέλη και πάνω	21.000€

Δεν γίνονται δεκτές αιτήσεις νοικοκυριών, τα μέλη των οποίων, βάσει της τελευταίας εκκαθαρισμένης δήλωσης φορολογίας εισοδήματος:

- εμπίπτουν στις διατάξεις του φόρου πολυτελούς διαβίωσης,
- δηλώνουν δαπάνες για αμοιβές πληρωμάτων σκαφών αναψυχής,
- δηλώνουν δαπάνες άνω των χιλίων πεντακοσίων (1.500) ευρώ για δίδακτρα σε ιδιωτικά σχολεία,
- δηλώνουν δαπάνες για οικιακούς βοηθούς, οδηγούς αυτοκινήτων, δασκάλους και λοιπό προσωπικό, όπως αυτές προσδιορίζονται στους αντίστοιχους κωδικούς του εντύπου Ε1.