

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΩΝ ΑΡΧΕΙΩΝ/ ΕΓΓΡΑΦΩΝ
ΓΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ**

Οι αποδεκτοί τύποι αρχείων στην εφαρμογή εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών ελευθέρων επαγγελματιών είναι: .xlsx και .pdf. Κάθε επισυναπτόμενο αρχείο μπορεί να έχει μέγιστο μέγεθος 10MB. Σε περίπτωση που το επισυναπτόμενο αρχείο περιέχει σαρωμένο έγγραφο, η ελάχιστη αποδεκτή ανάλυση σάρωσης είναι 200dpi.

Η ονοματοδοσία των επισυναπτόμενων αρχείων, γίνεται με κεφαλαίους λατινικούς χαρακτήρες. Οι αγκύλες [] δηλώνουν ότι το τμήμα αυτό του ονόματος του αρχείου μεταβάλλεται, ανάλογα με την περίπτωση.

Παρακάτω παρουσιάζεται κατάλογος των επισυναπτόμενων αρχείων/ εγγράφων με σύντομες οδηγίες.

A. Κατά τη φάση υποβολής της αίτησης

1. Αναλυτικά στοιχεία παρεχόμενα από την Α.Α.Δ.Ε..
Το αρχείο ανακτάται αυτόματα από τη βάση δεδομένων της Φορολογικής Διοίκησης και περιέχει όλα τα δεδομένα που αφορούν τα έντυπα Ε1, Ε3 και τη δήλωση - πράξη διοικητικού προσδιορισμού του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.). Ο οφειλέτης ελέγχει αν στο συγκεκριμένο αρχείο περιέχονται όλα τα απαιτούμενα για την αίτηση στοιχεία και φορτώνει όσα λείπουν στην εφαρμογή, με τον τρόπο που υποδεικνύεται στα σημεία 5 έως 7.
2. Αναλυτικά στοιχεία παρεχόμενα από τις Τράπεζες.
Το αρχείο ανακτάται αυτόματα από τη βάση δεδομένων της Τειρεσίας Α.Ε..
3. Πίνακας κινητών περιουσιακών στοιχείων.
Συμπληρώνεται το σχετικό υπόδειγμα που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. και επισυνάπτεται σε μορφή .xlsx, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΚΙΝΗΤΑ_ΡΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ.
4. Έκθεση εκτιμητή ακινήτων.
Σαρώνεται και επισυνάπτεται σε μορφή .pdf, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΕΚΤΗΕΣΙ_ΕΚΤΙΜΗΤΗ_[Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.ΑΚ.) όπως εμφανίζεται στη δήλωση ΕΝΦΙΑ].
5. Δήλωση εισοδήματος φυσικών προσώπων (Ε.1) των τελευταίων τριών (3) φορολογικών ετών.
Σε περίπτωση που κάποια από τις παραπάνω δηλώσεις έχει υποβληθεί σε έντυπη μορφή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., δεν θα μπορέσει να ανακτηθεί αυτόματα από τη βάση δεδομένων της Α.Α.Δ.Ε.. Ως εκ τούτου, το αντίστοιχο έντυπο σαρώνεται και επισυνάπτεται σε μορφή .pdf. Τα αρχεία επισυνάπτονται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ Ε1_[ΕΕΕΕ (έτος αναφοράς του συγκεκριμένου αρχείου)].

6. Κατάσταση οικονομικών στοιχείων από επιχειρηματική δραστηριότητα (Ε.3) των τελευταίων πέντε (5) φορολογικών ετών.
Σε περίπτωση που κάποια από τις παραπάνω δηλώσεις έχει υποβληθεί σε έντυπη μορφή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., δεν θα μπορέσει να ανακτηθεί αυτόματα από τη βάση δεδομένων της Α.Α.Δ.Ε.. Σε αυτή την περίπτωση το αντίστοιχο έντυπο σαρώνεται και επισυνάπτεται σε μορφή .pdf. Τα αρχεία επισυνάπτονται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ E3_[EEEE (έτος αναφοράς του συγκεκριμένου αρχείου)].
7. Δήλωση - Πράξη διοικητικού προσδιορισμού του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) του έτους υποβολής της αίτησης και των πέντε (5) προηγούμενων ετών.
Σε περίπτωση που τα δεδομένα κάποιας από τις παραπάνω δηλώσεις δεν ανακτηθούν αυτόματα από τη βάση δεδομένων της Α.Α.Δ.Ε., το αντίστοιχο έντυπο επισυνάπτεται σε μορφή .pdf με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΟ_ΕΝΦΙΑ_[EEEE (έτος αναφοράς του συγκεκριμένου αρχείου)].
8. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις του άρθρου 16 του ν. 4308/2014 (Α' 251) των τελευταίων πέντε (5) περιόδων.
*Κάθε αρχείο επισυνάπτεται σε μορφή .pdf. Εφόσον προβλέπεται υποχρέωση δημοσίευσης επισυνάπτεται το αντίστοιχο ΦΕΚ σε μορφή .pdf. Τα αρχεία επισυνάπτονται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη] _ISOLOGISMOS_[EEEE (έτος αναφοράς του συγκεκριμένου αρχείου)], [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη] _KAT_APOTELESMATON_[EEEE], [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη] _KAT_METAV_KATH_THES_[EEEE], [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη] _KAT_XRHMATOORON_[EEEE], [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη] _PROSARTHMA_[EEEE].
Εφόσον όλες οι καταστάσεις δημοσιεύονται στο ίδιο ΦΕΚ, το αρχείο επισυνάπτεται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ_ΚΑΤΑΣΤ_[EEEE].*
9. Προσωρινό ισοζύγιο τελευταίου μηνός τεταρτοβάθμιων λογαριασμών του αναλυτικού καθολικού της γενικής λογιστικής, εφόσον προβλέπεται η κατάρτισή του.
Επισυνάπτεται σε μορφή .xlsx ή .pdf, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη] _ISOZYGIO_4VATHM_LOGAR.
10. Αντίγραφο ποινικού μητρώου γενικής χρήσης.
Επισυνάπτεται σε μορφή .pdf., με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_POIN_MHTR.
11. Πιστοποιητικό από Ειρηνοδικείο Αθηνών (Γενικό Αρχείο Αιτήσεων άρθρου 13 ν. 3869/2010).
Επισυνάπτεται σε μορφή .pdf, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_PIST_EIRHNODIKEIOU_ATHINON.

12. επικυρωμένο αντίγραφο της αίτησης ρύθμισης οφειλών κατά τις διατάξεις του ν. 3869/2010 και της αντίστοιχης απόφασης.
Επισυνάπτεται σε μορφή .pdf, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΑΙΤΗΣΗ_N_3869 και [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΑΡΟΦΑΣΗ_N_3869.
13. Έντυπο υπολογισμού αξίας γηπέδου (Α ΓΗΣ), εφόσον υπάρχουν εμπράγματα δικαιώματα επί γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού.
Επισυνάπτεται σε μορφή .pdf με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΕΝΤΥΠΟ_Α_ΓΗΣ.
14. Πρόσφατα πιστοποιητικά βαρών όλων των ακινήτων.
Κάθε αρχείο επισυνάπτεται σε μορφή .pdf. Τα αρχεία επισυνάπτονται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΡΙΣΤ_ΒΑΡΟΝ__[Αριθμός Ταυτότητας Ακινήτου (Α.Τ.ΑΚ.) όπως εμφανίζεται στη δήλωση ΕΝΦΙΑ].
15. Πίνακας με αναλυτική παράθεση των ανεξόφλητων υποχρεώσεων για τις οποίες υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις επί αυτών.
Συμπληρώνεται το σχετικό υπόδειγμα που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. και επισυνάπτεται σε μορφή .xlsx, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΑΝΕΚΣΟΦΛΗΤΑ_ΜΕ_ΕΚΣΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ.
16. Έκθεση εμπειρογνώμονα.
Επισυνάπτεται σε μορφή .pdf, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΕΚΤΗΣΗ_ΕΜΠΙΡΟΓΝΟΜΟΝΑ.
17. Έκθεση εκτιμητή κινητών περιουσιακών στοιχείων.
Επισυνάπτεται σε μορφή .pdf, με όνομα αρχείου [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΕΚΤΗΣΗ_ΕΚΤΙΜΗΤΗ_ΚΙΝΗΤΟΝ.
18. Άλλο έγγραφο.
Κάθε άλλο αρχείο, το οποίο δεν περιλαμβάνεται στα σημεία 4-19 της λίστας, επισυνάπτεται σε μορφή .pdf ή .xlsx. Τα αρχεία επισυνάπτονται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΑΛΛΟ_[Περιγραφή (προστίθεται μια σύντομη περιγραφή με λατινικούς χαρακτήρες)].

B. Κατά τη φάση διμερούς διαπραγμάτευσης

B1. Επισύναψη αρχείων στην αίτηση από τον οφειλέτη

1. Άλλο έγγραφο.
Κάθε επιπλέον δικαιολογητικό που δύναται να ζητήσει πιστωτής (σύμφωνα με το άρθρο 3 των ΥΑ 62134/4100/28-12-2017 και ΠΟΛ1223/29-12-2017), το οποίο δεν περιλαμβάνεται στα σημεία 1-17 της λίστας, επισυνάπτεται σε μορφή .pdf ή .xlsx. Τα αρχεία επισυνάπτονται με όνομα [ΑΦΜ οφειλέτη ή συνοφειλέτη]_ΑΛΛΟ_[Περιγραφή (προστίθεται μια σύντομη περιγραφή με λατινικούς χαρακτήρες)].