



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ

Γενική Δ/ση Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους
 Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού
 Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης

Ταχ. Δ/ση : Λ. Θηβών 196-198,
 Αγ. Ι. Ρέντης
Ταχ. Κώδικας : 182 33
Πληροφορίες : Μ.Γαϊτανάρου
Τηλέφωνο : 213 212 5656
Email: : promithies@keyd.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών για παροχή υπηρεσιών καθαριότητας έτους 2023 προς κάλυψη των αναγκών της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.)»

Σας γνωρίζουμε ότι η Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, προτίθεται να προβεί σε ανάδειξη αναδόχου **για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας έτους 2023** στους χώρους του κτιρίου που στεγάζεται (Θηβών 196-198, Αγ. Ι. Ρέντης).

Το αντικείμενο της πρόσκλησης αφορά σε **υπηρεσίες καθαριότητας** των χώρων στέγασης της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. (CPV: **90919000-2 Υπηρεσίες Καθαρισμού Γραφείων**) που η συνολική τους επιφάνεια ανέρχεται σε **2.106,57τ.μ.** και περιλαμβάνει γραφειακούς χώρους της Αναθέτουσας Αρχής στον 6^ο όροφο και στο ισόγειο του κτηρίου “Κεράνης”, επί της Λ. Θηβών 196 – 198 στην περιοχή του Άγιου Ι. Ρέντη. Αναλυτική περιγραφή του έργου και ιδίως οι κατ’ ελάχιστον ζητούμενες υπηρεσίες καθώς και όροι - προδιαγραφές που αφορούν στο προσωπικό του αναδόχου, το ωράριο εργασίας, τα υλικά καθαρισμού και όλες τις λοιπές ειδικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του αναδόχου, αναφέρονται στο **Παράρτημα Β** της παρούσας.

Η **προϋπολογισθείσα δαπάνη** για την ετήσια παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. ανέρχεται στο ποσό των είκοσι χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα επτά ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (20.967,74€) προ ΦΠΑ, ήτοι στο ποσό των είκοσι έξι χιλιάδων ευρώ (26.000,00€) συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και Φ.Π.Α. Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει τον **ΑΛΕ 2420204001 «Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας»** του προϋπολογισμού **οικονομικού έτους 2023** του Ειδικού Φορέα 1023-610-0000000 βάσει της υπ’ αριθ. πρωτ. 168229/16-11-2022 (ΑΔΑ :

Ψ6Τ4Η-ΦΒΧ & ΑΔΑΜ: 22REQ011630847) Απόφασης Προέγκρισης Πίστωσης.

Κριτήριο ανάθεσης ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά **μόνο βάσει τιμής για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών** και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Η **διάρκεια** της σύμβασης θα είναι ετήσια, ήτοι από **01/01/2023 έως 31/12/2023**.

Οι οικονομικοί φορείς που επιθυμούν να συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης **οφείλουν να συμμορφώνονται** με τα κάτωθι πρότυπα και να διαθέτουν τις σχετικές πιστοποιήσεις σε ισχύ για:

1. **Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας**, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 9001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο,
2. **Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης**, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο,
3. **Σύστημα Διασφάλισης της Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία**, σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο OHSAS 18001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο

Οι σχετικές πιστοποιήσεις των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, επί ποινή απόρριψης.

Οι ανωτέρω απαιτήσεις συμμετοχής αποσκοπούν στη διασφάλιση της απαιτούμενης ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και τη συμμόρφωση των συμμετεχόντων σε περιβαλλοντικές και εργασιακές - κοινωνικές επιταγές της εποχής.

Επιπρόσθετα, οι **προσφέροντες απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης**, ήτοι υπηρεσίες καθαριότητας και βοηθητικές υπηρεσίες κτηρίου, για την απόδειξη του οποίου θα κληθούν να προσκομίσουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση διαφοροποίησης – μεταβολής των αναγκών της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. κατά τη διάρκεια της ετήσιας σύμβασης, και η οποία να συνιστά σοβαρό λόγο καταγγελίας της συναφθείσας σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να προβεί με μονομερή δήλωση της, σε καταγγελία της και κατά συνέπεια σε πρόωρη λύση της. Η σύμβαση θα λυθεί αζημίως και για τα δύο μέρη.

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να επισκεφτούν τους χώρους της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, προκειμένου να λάβουν γνώση και να συντάξουν κατάλληλα την προσφορά τους, πάντα όμως κατόπιν συνεννοήσεως με το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης στα τηλέφωνα 213 212 5656 & 213 212 5684.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους **σε κλειστό και σφραγισμένο φάκελο**, προσκομίζοντας τον στο Πρωτόκολλο της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (Θηβών 196-198, 6ος όροφος, γραφείο 602), το αργότερο μέχρι τη **20η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00**. Ανήκει αποκλειστικά στην **ευθύνη των υποψηφίων η εμπρόθεσμη παραλαβή της προσφοράς** έως την ανωτέρω αναφερόμενη ημερομηνία και ώρα από το Πρωτόκολλο της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. Προσφορές που θα κατατεθούν μεταγενέστερα της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δε θα ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση και ο σφραγισμένος φάκελος θα επιστραφεί στον συμμετέχοντα.

Στον σφραγισμένο φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα στοιχεία:

***Προς το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της Δ/σης Διοικητικού-Οικονομικού της ΕΓΔΙΧ
«Προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στην ΕΓΔΙΧ
για το έτος 2023»***

Στοιχεία υποψηφίου (πλήρη επωνυμία, ΑΦΜ, διεύθυνση, τηλέφωνα επικοινωνίας, e-mail)

Εντός του σφραγισμένου φακέλου της προσφοράς πρέπει να περιλαμβάνονται :

- i) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75) του προσφέροντος, σύμφωνα με το υπόδειγμα του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'** της παρούσας πρόσκλησης.
- ii) Πιστοποιητικά σε ισχύ για τη συμμόρφωση του προσφέροντος στα απαιτούμενα εκ της πρόσκλησης πρότυπα (**Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και Σύστημα Διασφάλισης της Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία**).
- iii) Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός εάν στις ειδικές διατάξεις έκδοσης αυτού προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή του.
- iv) Οικονομική Προσφορά του προσφέροντος, σύμφωνα με το υπόδειγμα του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'** της παρούσας πρόσκλησης.
- v) Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι του υποψηφίου Αναδόχου.
- vi) Έντυπα με αναφορά στα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών καθαρισμού που χρησιμοποιεί.

Οι υποψήφιοι **υποχρεούνται να συντάξουν την προσφορά τους, επί ποινή αποκλεισμού** (παρ. 1, άρθρο 68 του ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) βάσει του υποδείγματος του **Παραρτήματος Α΄** και της **Υπεύθυνης Δήλωσης** που επισυνάπτονται στην παρούσα.

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης.

Η κατάθεση προσφοράς συνεπάγεται την πλήρη αποδοχή εκ μέρους των συμμετεχόντων όλων των όρων της παρούσας πρόσκλησης και της εργατικής νομοθεσίας, ιδίως δε, του άρθρου 68 Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς δεν μπορεί να είναι μικρότερος από την 31/01/2023.

Επιπλέον, οι προσφορές θα πρέπει να φέρουν μονογραφή του νόμιμου εκπροσώπου σε κάθε φύλλο, υπογραφή του **νόμιμου εκπρόσωπου** του προσφέροντα στην τελευταία σελίδα και να τίθεται η **εταιρική σφραγίδα** μαζί με την υπογραφή **επί ποινή απaráδεκτου**.

Οποιαδήποτε **μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία** που διέπει την παρούσα πρόσκληση είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα. Αναπροσαρμογή του τιμήματος της σχετικής σύμβασης εφαρμόζεται μόνο βάσει της παραγράφου 10α του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ίδιου νόμου.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **20/12/2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 μ.μ.** από την αρμόδια υπηρεσία της Διεύθυνσης Διοικητικού- Οικονομικού , Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης στα γραφεία της ΕΓΔΙΧ στην οδό Λεωφ. Θηβών 196-198, 6ος όροφος, γραφείο 602.

Μειοδότης θα αναδειχθεί εκείνος ο οποίος θα προσφέρει τη **συνολικά χαμηλότερη τιμή σε ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. με βάση το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α΄, με την προϋπόθεση ότι πληρούνται όλοι οι ζητούμενοι όροι.**

Επισημαίνεται ότι ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλες τις εκ του νόμου επιβαλλόμενες κρατήσεις και επιβαρύνσεις. Συγκεκριμένα, επί της Συμβατικής Τιμής του έργου, επιβάλλεται κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και υπόκειται στο νόμιμο τέλος χαρτοσήμου 3% και επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Επίσης, η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος βάσει του άρθρου 64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167/Α΄/23-7-2013).

Μετά την αξιολόγηση των υποβληθέντων προσφορών από την αρμόδια υπηρεσία της

Αναθέτουσας Αρχής και πριν την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάθεσης, η Αναθέτουσα Αρχή

καλεί τον υποψήφιο ανάδοχο να προσκομίσει:

- **νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης,**
- **απόσπασμα ποινικού μητρώου** έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω σχετικής ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση, για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 ήτοι:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά:

α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών

(Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) κατ' ελάχιστον τους διαχειριστές.

β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), κατ' ελάχιστον τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και

όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

γ) Στις περιπτώσεις συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

δ) Στις περιπτώσεις ατομικών επιχειρήσεων, το φυσικό πρόσωπο.

ε) Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να προσκομίσουν τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.

- **ενιαίο πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας** από το αρμόδιο Πρωτοδικείο ή Υπεύθυνη Δήλωση (μόνο στην περίπτωση που δεν έχει εκδοθεί έως την κατάθεση της οικονομικής προσφοράς) στην οποία να δηλώνει ότι «δεν υφίστανται στο πρόσωπό μου λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με τη φερεγγυότητα του οικονομικού φορέα, κατά τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 4 περ. β του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα», μαζί με αντίγραφο της αίτησης που έχει υποβληθεί για την έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού με γνήσιο υπογραφής ή ψηφιακά υπογεγραμμένη στο www.gov.gr. Τα εν λόγω δικαιολογητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την

υποβολή τους.

- **φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ,**
- ένορκη βεβαίωση περί μη επιβολής προστίμου για παραβάσεις εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το Μητρώο Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού του ΣΕΠΕ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- ✓ Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Η αθέτηση των ανωτέρω υποχρεώσεων αποτελεί σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα.
- ✓ Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β` 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Η αναθέτουσα αρχή δύναται να αποκλείσει από τη σύναψη της σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού: αα) οι οποίες έχουν κηρυχθεί έκπτωτες κατ` εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της

προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ) στις οποίες έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ` εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α` 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.».

- ✓ Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται, με ποινή αποκλεισμού, στην προσφορά τους να περιλαμβάνουν τις πληροφορίες/στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010.
- ✓ Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται στην εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
- ✓ Οι οικονομικοί φορείς που προτίθεται να αναθέσουν σε τρίτους, υπό μορφή υπεργολαβίας, μέρος της σύμβασης οφείλουν να το δηλώσουν στην προσφορά τους. Επισημαίνεται ότι ο εργολάβος και ο υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.
- ✓ Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.
- ✓ Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

Για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση μπορείτε να επικοινωνείτε με το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης στο τηλέφωνο 213 212 5656.

Η Υπηρεσιακή Γραμματέας

Πηνελόπη Παγώνη

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως
2. Γραφείο Ειδικής Γραμματέως Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους
3. Διεύθυνση Διοικητικού – Οικονομικού
4. Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΟΔΗΓΙΕΣ

Το Συνολικό Τίμημα του προτεινομένου έργου ανέρχεται σε (ολογράφως και αριθμητικά)Ευρώ άνευ ΦΠΑ και (ολογράφως και αριθμητικά)Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο για κάθε ημέρα καθαριότητας	Άτομα/ημέρα	
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	τ.μ/άτομο	
Ώρες εργασίας εργαζομένου για κάθε ημέρα καθαριότητας	Ώρες/ημέρα	
Ημέρες εργασίας εργαζομένου για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας (12 μήνες)	Ημέρες	
Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου βάσει της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας	€/ώρα	
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (12 μήνες)	€	
Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (12 μήνες)	€	
Κόστος αναλωσίμων	€	
Εργολαβικό κέρδος	%	€
Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	€	

Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις	€
Συνολικό κόστος άνευ ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)	€
ΦΠΑ (24%)	€
Συνολικό κόστος με ΦΠΑ (αριθμητικώς και ολογράφως)	€
Συλλογική σύμβαση στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι	“περιγραφή”
Χρόνος ισχύος προσφοράς	Έως την 31.01.2023

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

(Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΟΔΗΓΙΕΣ

1. Ο παραπάνω πίνακας συμπληρώνεται (χωρίς να τροποποιηθεί η μορφή του) από τους υποψήφιους αναδόχους, σύμφωνα με την κείμενη εργατική, ασφαλιστική και σχετική Νομοθεσία **επί ποινή απαραδέκτου** της προσφοράς. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του παραπάνω πίνακα θα είναι μια και μοναδική και θα αναλύεται επαρκώς και με σαφήνεια ο τρόπος-μέθοδος υπολογισμού-προσδιορισμού αυτής της τιμής. Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ (€) μπορεί να γίνεται μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. Στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Επιβάλλεται κράτηση 0,10% υπέρ ΕΑΔΗΣΥ (εφαρμόζεται στο ποσό πληρωμής χωρίς ΦΠΑ) και υπόκειται περαιτέρω σε παρακράτηση χαρτοσήμου 3% σύμφωνα με τα άρθρα 12 και 13 του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου και εισφορά υπέρ ΟΓΑ που αντιστοιχεί σε ποσοστό 20% επί του Α' ποσού σύμφωνα με το ν. 4169/1961.

Σημειώνεται ότι η παρακράτηση φόρου (8%) δεν αποτελεί κράτηση και ως εκ τούτου δε θα συμπεριληφθεί στον ανωτέρω πίνακα.

2. Επί του πεδίου "τ.μ ανά άτομο", όπως αναφέρεται στην πρόσκληση, τα τ.μ των χώρων της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. ανέρχονται σε 2.106,57τ.μ..

3. Επί του πεδίου "ώρες εργασίας εργαζομένου για κάθε ημέρα καθαριότητας" αναφέρουμε ότι στο **Παράρτημα Β** της παρούσας ζητείται : **δύο (2) άτομα επί πέντε (5) ώρες ημερησίως.**
4. Επί του πεδίου "*Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου βάσει της συλλογικής σύμβασης εργασίας*", θα πρέπει να συμπληρωθεί διακριτά το ωρομίσθιο των ατόμων που θα απασχοληθούν.
5. Οποιαδήποτε διευκρινιστική ανάλυση υπολογισμού του κόστους μπορεί να συμπεριληφθεί στο τέλος του ανωτέρω πίνακα.
6. Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή σε ρήτρα συναλλάγματος, ή που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
7. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίδεται ενιαία τιμή η προσφορά απορρίπτεται σαν απαράδεκτη.
8. Η Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων τιμών (ιδίως στην περίπτωση κατά την οποία ορισμένη προσφερόμενη τιμή οδηγεί στη διαπίστωση ότι είναι ιδιαίτερα χαμηλή κατά την κρίση της Αρχής), οι δε υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να παρέχουν αυτά εντός προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημέρα που αυτά θα ζητηθούν. Η ευθύνη όμως για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.
9. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα πρόσκληση είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα. Αναπροσαρμογή του τιμήματος της σχετικής σύμβασης εφαρμόζεται μόνο βάσει της παραγράφου 10α του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ίδιου νόμου.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Η ακρίβεια των στοιχείων που αναφέρονται σε αυτή την αίτηση – δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8, παρ. 4, Ν.1599/1986)

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986, δηλαδή : «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Επίσης εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτό του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών», **δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα ότι :**

1. Τηρούνται οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, έτσι όπως έχουν θεσπιστεί από την ισχύουσα νομοθεσία.
2. Τηρούνται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
3. Δεν έχει τελεστεί σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα έτσι όπως ορίζεται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016 καθώς και στην περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010.
4. Δεν έχει κηρυχθεί ο φορέας έκπτωτος κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς
5. Δεν έχει επιβληθεί στον φορέα η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1B του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.
6. Δεν τελεί σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση.
7. Δεν υπάρχει εις βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
8. Έχουν εκπληρωθεί όλες τις υποχρεώσεις του φορέα όσον αφορά την πληρωμή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
9. Δεν έχει επιβληθεί στον φορέα η κύρωση οριζόντιου αποκλεισμού από τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, κατ' εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016.
10. Λάβαμε γνώση όλων των προς καθαρισμό χώρων και των συνθηκών λειτουργίας.
11. Λάβαμε γνώση των όρων της εν λόγω πρόσκλησης, τους αποδεχόμαστε πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Ημερομηνία,.../.../....

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

(Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ & ΤΟΠΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ****Α. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το αντικείμενο του έργου αφορά στην παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους στέγασης της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. επί της Λεωφ. Θηβών 196-198 στην περιοχή Αγ.Ι.Ρέντης. Αφορά κυρίως γραφειακούς χώρους του 6^{ου} ορόφου και του ισογείου (Γραφείο Ενημέρωσης και Υποστήριξης Δανειοληπτών) συνολικής επιφάνειας περίπου 2.106,57 τ.μ.

Η υποβολή προσφοράς τεκμαίρει την εκ μέρους του προσφέροντος πλήρη γνώση της διαμόρφωσης και κατάστασης των χώρων που αναφέρεται η πρόσκληση και θα αποτελέσουν τον τόπο παροχής των υπηρεσιών καθαριότητας. Επιθεώρηση των εν λόγω χώρων είναι δυνατή κατόπιν συνεννοήσεως με το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης στα τηλέφωνα 213 212 5656 & 213 212 5684.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Οι υπηρεσίες που καλείται να προσφέρει ο Ανάδοχος περιλαμβάνουν ειδικότερα :

- **Χώροι Γραφείων Προσωπικού και Διοίκησης, Χώροι γραφείων ισογείου (ΓΕΥΔ):**
 - Καθημερινός αερισμός των γραφειακών χώρων.
 - Καθημερινά άδειασμα των σκουπιδιών από τα καλάθια των γραφείων και μεταφορά τους στους κάδους του Δήμου.
 - Περισυλλογή υλικών ανακύκλωσης (ανά τακτά χρονικά διαστήματα και όποτε απαιτείται) και μεταφορά τους στους ειδικούς «μπλε» κάδους του Δήμου.
 - Καθημερινός καθαρισμός και απολύμανση επιφανειών συχνής, από τους εργαζόμενους, χρήσης. Αυτό περιλαμβάνει γραφεία, μπράτσα καθισμάτων, πόμολα (πόρτες και ερμάρια), διακόπτες, επιτραπέζιες συσκευές. Η καθαριότητα των επιφανειών με κοινό καθαριστικό προηγείται της χρήσης απολυμαντικών,
 - Καθημερινό σκούπισμα των δαπέδων.
 - Σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων δύο φορές την εβδομάδα.
- **Χώροι Υγιεινής 6ου ορόφου και WC Γ.Ε.Υ.Δ. σε καθημερινή βάση:**
 - Άδειασμα των δοχείων απορριμμάτων και μεταφορά – απόρριψη τους στους κάδους του Δήμου.
 - Καθαρισμός των λεκανών και των σκεπασμάτων αυτών με χλωρίνη ή απολυμαντικό υγρό.

- Πλύσιμο νιπτήρων και πλακιδίων γύρω από αυτούς με απολυμαντικό υγρό ή χλωρίνη.
- Γυάλισμα των καθρεπτών.
- Απολύμανση όλων των μεταλλικών αντικειμένων με χλωρίνη.
- Καθαρισμός των θυρών και απολύμανση στα πόμολα αυτών.
- Τοποθέτηση χάρτου υγείας, χειροπετεστών και κρεμοσάπουνου, τα οποία παρέχονται από την Αναθέτουσα Αρχή.
- Σκούπισμα των δαπέδων των χώρων υγιεινής και σφουγγάρισμα με χλωρίνη.

- Λοιποί Χώροι & Εργασίες

- Σκούπισμα δαπέδου αίθριου χώρου, μπροστά από το Γραφείο Εξυπηρέτησης & Υποστήριξης Δανειοληπτών μια φορά την εβδομάδα.
- Σφουγγάρισμα δαπέδου αίθριου χώρου, μπροστά από το Γραφείο Εξυπηρέτησης & Υποστήριξης Δανειοληπτών μια φορά την εβδομάδα.
- Σκούπισμα διαδρόμου ισογείου που οδηγεί στους ανελκυστήρες του 6^{ου} ορόφου καθημερινά και σφουγγάρισμα του διαδρόμου δύο φορές την εβδομάδα.
- Σκούπισμα των δύο ανελκυστήρων που οδηγούν στον 6^ο όροφο και σφουγγάρισμα αυτών δύο φορές την εβδομάδα.
- Επιμέλεια των εσωτερικών χώρων στάθμευσης της ΕΓΔΙΧ στο ισόγειο του κτηρίου, όποτε απαιτείται.
- Καθαρισμός ψυγείων μια φορά το μήνα.
- Ξεσκόνισμα στο επάνω μέρος από τις πόρτες και τις ντουλάπες μια φορά το δίμηνο.
- Πλύσιμο των θυρών των γραφείων και από τις δύο πλευρές μια φορά το μήνα.

Γ. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΩΡΑΡΙΟ

1. Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες (σε πενθήμερη βάση) και για τις ακόλουθες ώρες ημερησίως ως εξής: **δύο (2) άτομα επί πέντε (5) ώρες ημερησίως (από 15:30μμ έως 20:30μμ).**
2. Με την ανάληψη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. κατάλογο του προσωπικού που θα εργασθεί σ' αυτή, με πλήρη στοιχεία, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο που θα ζητηθεί νομίμως από τη Δ/νση Διοικητικού - Οικονομικού της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.. Για οποιαδήποτε αλλαγή του προσωπικού αυτού η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να ενημερώνει προηγουμένως εγγράφως την Αρχή και να λαμβάνει σχετική έγκριση.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει έμπειρο προσωπικό, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής.
4. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του για θέματα που αφορούν την χρήση των υλικών καθαριότητας,

την τεχνολογία και υγιεινή ώστε να υλοποιούνται οι νομοθετικές απαιτήσεις. Τα έξοδα αυτά βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην **απαρέγκλιτη τήρηση της εκάστοτε ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου** (Ν.3850/2010), αναφορικά με την παροχή εργασίας του προσωπικού του, ιδίως δε ως προς την καταβολή των αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε, την τήρηση του νομίμου ωραρίου, των όρων υγιεινής και ασφάλειας κλπ. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής δίνει το δικαίωμα στην Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. για μονομερή καταγγελία της σύμβασης και κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου.
6. Το προσωπικό καθαριότητας υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή και ασφάλειά του και ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει.
7. Στην Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. θα παραδοθούν αποδεικτικά ασφάλισης των εργαζομένων στο ΕΦΚΑ ή σε άλλο δημόσιο οργανισμό. Αλλοδαποί μπορούν να απασχοληθούν μόνο εφ' όσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε οποιαδήποτε πληροφορία για την εργασιακή σχέση του προσωπικού με τον ανάδοχο.
8. Το προσωπικό που θα απασχολείται από τον ανάδοχο πρέπει να είναι υγιές, γεγονός που αποδεικνύεται με την προσκόμιση **πιστοποιητικού υγείας εν ισχύ**, θεωρημένου από τις αρμόδιες αρχές.
9. Ο ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση του έργου, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Ε.Γ.Δ.Ι.Χ., οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους οποίους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών.
10. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταρτίσει πρόγραμμα εργασίας για το προσωπικό του, το οποίο θα κοινοποιείται στη Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.
11. Σε περίπτωση συστηματικής απουσίας προσωπικού και μη τήρησης του προβλεπόμενου προγράμματος η Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου ως έκπτωτου.
12. Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της, ο ανάδοχος και το προσωπικό του αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία, που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους, σχετικά με τις δραστηριότητες και τους χώρους της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.
13. Ο ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλει να τηρεί αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος.

14. Σε περίπτωση προκληθείσας βλάβης στους χώρους ή στον εξοπλισμό των εγκαταστάσεων της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. από το προσωπικό του αναδόχου, αυτός υποχρεούται, με δική του δαπάνη, να αποκαταστήσει άμεσα τη βλάβη και ο εξοπλισμός να παραδοθεί στην ίδια καλή κατάσταση που είχε παραληφθεί.
15. Το προσωπικό οφείλει να διατηρεί υψηλό επίπεδο ατομικής υγείας και υγιεινής, φέρει δε καθαρή και ευπαρουσίαστη στολή.

Δ. ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ – ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

1. Τα μηχανήματα, τα εξαρτήματα, τα υλικά καθαρισμού – απολύμανσης και τα λοιπά αναλώσιμα που θα χρησιμοποιηθούν (πλην κρεμοσάπουνου, χειροπετσέτων και χαρτιού υγείας) θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων (Ν. 3850/2010, “Κύρωση του κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων”).
2. Το Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. μεριμνά καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης για την προμήθεια σε χαρτί υγείας, υγρό κρεμοσάπουνο και χειροπετσέτες, των οποίων η τοποθέτηση στους σχετικούς χώρους γίνεται από τον ανάδοχο. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνά και να προμηθεύει καθ’ όλη τη διάρκεια της σύμβασης μικρές και μεγάλες σακούλες απορριμμάτων.
3. Για τον καθαρισμό των επιφανειών – χώρων θα πρέπει να χρησιμοποιούνται καθαριστικά μη αλκαλικά, φιλικά προς το περιβάλλον και εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Όλα τα προϊόντα καθαρισμού προς χρήση για την εκτέλεση των εργασιών που έχουν σχέση με τη σύμβαση πρέπει να πληρούν τις τεχνικές απαιτήσεις του οικολογικού σήματος της ΕΕ ή άλλων σχετικών οικολογικών σημάτων.
4. Για την απολύμανση των επιφανειών θα πρέπει να χρησιμοποιούνται (σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ):
 - απολυμαντικά προϊόντα με αποδεδειγμένη δράση κατά των ελυτροφόρων ιών, να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους, ή
 - διάλυμα υποχλωριώδους νατρίου (χλωρίνη) σε συγκέντρωση 0,1-0,5% ή
 - διάλυμα με βάση την αιθανόλη, σε συγκέντρωση 70-80%, ιδιαίτερα για επιφάνειες που είναι πιθανόν να καταστραφούν από τη χρήση υποχλωριώδους νατρίου ή κάποιας άλλης απολυμαντικής ουσίας.
5. Όλα τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου.
6. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει.

Ε. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας θα έχει διάρκεια **δώδεκα (12) μήνες** και συγκεκριμένα από **01/01/2023 έως 31/12/2023**.

ΣΤ. ΤΟΠΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα παρέχονται επιτόπου στους χώρους στέγασης της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. επί της Λεωφ. Θηβών 196-198 στην περιοχή Αγ. Ι. Ρέντης, και αφορούν χώρους του 6^{ου} ορόφου καθώς και του ισογείου, συνολικής επιφάνειας περίπου 2.106,57 τ.μ.

Ζ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των δώδεκα μηνών στους χώρους της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ. (από 01/01/2023 έως 31/12/2023) ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι έξι χιλιάδων ευρώ (26.000,00€) συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και Φ.Π.Α.** και θα βαρύνει τον **ΑΛΕ 2420204001 «Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας»** προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2022 του Ειδικού Φορέα 1023-610-0000000 βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. 168229/16-11-2022 (ΑΔΑ : Ψ6Τ4Η-ΦΒΧ & ΑΔΑΜ: 22REQ011630847) Απόφασης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών.

Η. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά μήνα, με την έκδοση πρωτοκόλλου οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την αρμόδια ετήσια επιτροπή παραλαβής της Ε.Γ.Δ.Ι.Χ.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται σε μηνιαία βάση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά. Η αμοιβή του αναδόχου επιβαρύνεται με όλες τις εκ του νόμου επιβαλλόμενες κρατήσεις – επιβαρύνσεις και υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος.